

Lecce, 4 aprile 2014

Ai sigg, SINDACI DEI COMUNI
DELLA PROVINCIA DI LECCE

Prot. *2611*

OGGETTO: *1) Attivazione del servizio di consultazione telematica delle banche dati ipotecaria e catastale relativo a beni immobili dei quali il soggetto richiedente risulta titolare, anche in parte, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento.*
2) Invio telematico degli atti alle Conservatorie.

Con preghiera di diffusione, si trasmette il provvedimento prot. n. 31224 del 4 marzo 2014 emanato dall'Agenzia delle Entrate tendente alla semplificazione della consultazione delle banche dati catastale e ipotecaria per i cittadini.

Si sottolinea inoltre quanto riportato al **punto 3.** del provvedimento in parola che prevede, a partire dalla data del 31 marzo 2014, l'accesso **gratuito** alla banca dati catastale per le consultazioni richieste presso gli **sportelli catastali decentrati**, secondo le regole applicabili presso gli Uffici dell'Agenzia, come illustrate nella Circolare n. 4/T del 28 settembre 2012. L'attivazione dello sportello catastale decentrato persegue la finalità di assicurare ai cittadini ed ai professionisti interessati uno strumento snello ed efficace per accedere alle banche dati e rientra nel piano di semplificazione amministrativa in corso di attuazione da parte della P.A.

Si coglie altresì l'occasione per portare a conoscenza di codesti Enti che con provvedimento interdirigenziale del 10 marzo 2014, che pure si trasmette, oltre ai notai, dal 31 marzo 2014, anche i pubblici ufficiali come i **segretari comunali**,

gli ufficiali roganti della Pa e gli agenti della riscossione possono inviare online - con il modello unico informatico disponibile sul sito dell'Agenzia - i documenti che costituiscono il titolo per gli atti da presentare alle Conservatorie dei registri immobiliari. Non sarà, quindi, più necessario recarsi presso gli uffici per richiedere le trascrizioni, le iscrizioni e le annotazioni.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE PROVINCIALE
TERRITORIO
(Antonio Carbonara)

